

आ.व.०७४।७५ मा लिइने करका दरहरु

सि.न	विवरण	नयां कर/शुल्क/दस्तुर
१)	सिफारिस	
१.	नाता प्रमाणित	१००।००
२.	राहदानी सिफारिस	३०५।००
३.	घरजग्गा नामसारी र अन्य मालपोत सम्बन्धी सिफारिस	
	वडा नं. १,२,१० र ११ (थप १ कित्ताको रु.५५। का दरले जोडिने) अन्य वडामा	७०५।००
४.	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस	३०५।००
५.	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	३०५।००
६.	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	३०५।००
७.	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	३०५।००
८.	निजी विद्यालयदर्ता र स्तर बृद्धि (प्रावि./नि.मा.वि./मा.वि.)	१५५०/२०००/२५००
९.	काठ दाउरोको सिफारिस	काठ टिप ३५५।, दाउरा टिप ०५।००
१०.	अंग्रेजी रुपान्तर	३०५।००
११.	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	५।००
१२.	अंगिकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	५०५।००
१३.	नाम छुटको सिफारिस/विद्यार्थीलाई	२०५।००
१४.	चार किल्लाप्रमाणितसिफारिस (१ कित्ताको रु.५०५ र सो भन्दा भढी भएमाप्रतिकित्ता थप रु.५५ का दरले	५०५।००, ५५।००
१५.	सनाखतको सिफारिस	३०५।००
१६.	जन्म मृत्यु सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	२०५।००
१७.	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	५००।००
१८.	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस/विद्यार्थीलाई /जिल्ला प्रशासनलाई	२००।०० ५००।००
१९.	सर्जमिन शुल्क	५०५।००
२०.	अमिन शुल्क	१५००।००
२१.	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस	
क)	आर.सी.सी. पक्की घर	३५५।००
ख)	अन्य घर	३५५।००
२२.	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस	३०५।००
२३.	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस	३०५।००
२४.	चारित्रिक सिफारिस	३०५।००
२५.	प्लटिङ्ग सेवा शुल्क:२ रोपनीसम्म, सो भन्दा माथि ५ रोपनीसम्म प्रति १ रोपनी र सोभन्दा बढी प्रति १ रोपनी	कमशः २५,०००।००, १०,००० र ५,०००।००
२६.	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस	३०५।००
२७.	उद्योग स्थापना सिफारिस	३०५।००
२८.	भवन निर्माणको साधारण स्वीकृति सम्बन्धी सिफारिस	५००।००
२९.	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस	निशुल्क
३०.	सिफारिसको विवरण सच्याई दिएको	सिफारिस शुल्कको ५०छ
३१.	सिफारिसको प्रतिलिपी	१००।००
३२.	विविध सिफारिस (नयां)	२०५।००
२)	अन्य सिफारिस	
१	निवेदन फाराम प्रति पाना	१०।००
२	अनुसूची	१०।००
३	निवेदन दर्ता शुल्क	१०।००
४	भवन निर्माण दरखास्त फाराम	१०००।००
५	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर	१००।००
६	परीक्षा सम्बन्धी दरखास्त फाराम शुल्क	१०।००
७	कोटेशन फाराम शुल्क	आर्थिक नियमावली अनुसार
८	टेण्डर फाराम शुल्क	आर्थिक नियमावलीअनुसार

९	निवेदन नक्कल प्रति पाना	कार्यालयले सार्दा ५१००, आफैले सार्दा २१००
१०	घरपालुवा कुकुर दर्ता र नवीकरण दस्तुर	५०१००
११	भरुवा बन्दुक नवीकरण दस्तुर	जिल्ला भर ३०१००, अधिराज्य भर ६०१००
१२	घर निर्माण नक्शाको नक्कल दस्तुर	प्रतितला रु.२००१००
१३	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष	२००१००
नोट:	आर्थिक सहायता, दीन दुःखी हरुको हकमा नगर प्रमुख/कार्यकारी अधिकृतको तोक आदेश अनुसार निशुल्क सेवा प्रदान गर्न सकिन्छ	
३)	हैसियत प्रमाणित	
क)	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि	
१.	रु.१० लाख सम्म	१,०००१००
२.	रु.२० लाख सम्म	१,५००१००
३.	रु.३० लाख सम्म	२,५००१००
४.	रु.४० लाख सम्म	३,५००१००
५.	रु.५० लाख सम्म	४,०००१००
६.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	५०० का दरले थप
ख)	अध्ययनको लागि	
१.	रु.२० लाख सम्मको रु.१०००१००	१०००
२.	रु.३० लाख सम्मको रु.१५००१००	१५००
३.	रु.५० लाख सम्मको रु.२५००१००	२५००
४.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	२०० का दरले थप
ग)	अंशवण्डा र दानबक्समा	३.(ख)मा लाग्ने रकमको ५० प्रतिशत
घ)	नगरपालिकाले तत्काल धितो मूल्यांकन गरेको सिफारिसको पुनः नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोका लागि लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत राजश्व लिइनेछ ।	
ड.)	आय प्रमाणित गर्दा तपशिलको मुल्यको आधारमा दस्तुर लिने	
	क) ५ लाख रुपैया सम्म	प्रतिलाखको रु.१००१००
	ख) ५ लाख देखी १० लाख रुपैया सम्म	रु.१,५००१००
	ग) १० लाख देखी २० लाख रुपैया सम्म	रु.२,०००१००
	घ) २० लाख देखी ५० लाख रुपैया सम्म	रु.२,५००१००
	ड) ५० लाख देखी १ करोड रुपैया सम्म	रु.३,५००१००
	च) १ करोड भन्दामाथी	रु.५,०००१००
४)	बार्षिक सवारी कर	
१.	बस, ट्रक, लहरी	१,०००१००
२.	मिनीबस, ट्रक (छ पांग्रे)	६००१००
३.	मिनीबस, ट्रक (चार पांग्रे)	५००१००
४.	भाडाको कारजीप	२००१००
५.	निजी कार, भ्यान, जिप, पिकअप	२००१००
६.	ट्याक्टर ठूलो ४० हर्षपावर भन्दा माथि	५००१००
७.	ट्याक्टर सानो ४० हर्षपावर भन्दा सानो	१५०१००
८.	स्कुटर मोटरसाइकल	७५१००
९.	ठेला तथा रिक्सा	२५१००
१०.	सफा टेम्पो	१५०१००
११.	गोरु गाडा	२५१००
१२.	पावर टेलर	१५०१००
१३.	लोडर, डोजर र एक्साभेटर (भ्याकुम)	१,५००१००
५)	पटके सवारी कर	
१.	बस, ट्रक	५०१००
२.	लहरी (६ टायरभन्दा बढी)	१००१००
३.	ट्याक्टर ठूलो (४० हर्षपावरभन्दा बढी)	४०१००
४.	मिनी बस, ट्रक	३०१००
६.	निजी कार, भाडा कार	२०१००
७.	ट्याम्पो	२०१००
८.	विदेशी बस ट्रक	१५०१००
९.	विदेशी लहरी (६ टायरभन्दा बढी)	२००१००

१०.	विदेशी मिनी बस, ट्रक	२००१००
११.	विदेशी कार/ट्याक्सी	१००१००
६)	प्राकृतिक साधन उपयोग कर	
१.	ढुंगा, गिटी, बालुवा	प्रति घन मिटर २००१००
२.	गिटी ढुंगा	
३.	गिटी ढुंगा	
४.	बालुवा	
५.	कटिङ्ग ढुंगा	ट्रक २५००१
६.	छपनी सादा ढुंगा	ट्रक १५००१
७.	कटिङ्ग ढुंगा	ट्याक्टर २०००१
८.	छपनी सादा ढुंगा	ट्याक्टर १०००१
९.	कटपिस ढुंगा (नयाँ)	ट्याक्टर २५००१००
१०.	मोटो ढुंगा (नयाँ)	ट्याक्टर १०००१००
११.	कालीमाटी र रातो माटो (ट्रक)	न.पा. क्षेत्रभित्र १०० न.पा. क्षेत्र बाहिर १५०१
१२.	कालीमाटी र रातो माटो (ट्याक्टर)	न.पा. क्षेत्रभित्र ५० न.पा. क्षेत्र बाहिर ८०१
११.	कालीमाटी र रातो माटो (पावर टेलर)	न.पा. क्षेत्रभित्र २५ न.पा. क्षेत्र बाहिर ५०१
७)	कान्जी हाउस दस्तुर	
१.	गाई गोरु प्रति गोटा	१००१००
२.	भैंसी रागा प्रति गोटा	२००१००
३.	घोडा खच्चड प्रति गोटा	२५०१००
४.	सुगुर बंगुर प्रति गोटा	२५०१००
५.	बाखा भेंडा प्रति गोटा	७५१००
नोट:१.	कान्जीहाउसमापशु राख्दा घांसपानी परालको खर्च सम्बन्धितपशु धनीले नै व्यहोर्नुपर्नेछ	
२.	कान्जीहाउसमापशु समातीथुन्ने कर्मचारीलाई २५ र अन्यव्यक्तिलाई ३५ प्रतिशत पुरस्कार स्वरुपदिइनेछ	
३.	कान्जी हाउसमा थुनेको पशु सोही दिन लिन नआएमा प्रतिदिन १० प्रतिशतका दरले थप जरिवानालाग्नेछ र अन्यको हकमा स्वायत्तशासन ऐन २०५५ अनुसार हुनेछ	
४.	कान्जीहाउसमापशु समातीथुनेपछि सो पशुलाई हेरचाहगर्ने कर्मचारीलाई १५ प्रतिशतथप सुविधादिइनेछ	
८)	सरसफाई शुल्क	
१.	आसिक रुपमा सरसफाई हुने क्षेत्रमामासिक	२५१००
२.	नियमित रुपमा सरसफाई हुने सफासडक र राजमार्ग क्षेत्रबाहेकमामासिक	४०१००
३.	नियमित रुपमा सरसफाई हुने क्षेत्र सफा सडक र राजमार्गमामासिक	६०१००
४.	ठूला होटल, नाई, हस्पिटल, बोडिङ्ग स्कूल तथा क्लिनिक व्यवसायहरुको मासिक	७५१००
९)	सक्सन ट्यांक/लोडर टिपरको भाडा	
१.	सक्सन ट्यांक न.पा.क्षेत्रभित्र प्रत्येक पटक/प्रति ट्यांकर	२५००१००
२.	सक्सन ट्यांकन.पा.क्षेत्र बाहिर प्रत्येक पटक/प्रति ट्यांकर	५०००१००
३.	लोडर प्रति घण्टा	२०००१००
४.	टिपर प्रति घण्टा	८००१००
५.	ट्याक्टर प्रति घण्टा	७००१००
६.	सेप्टिक ट्यांक प्रयोजनका लागि ट्याक्टर प्रयोग गरेमा प्रति ट्याक्टर	१०००१००
नोट:	भाडामा लैजाने व्यक्ति/संस्थाले इन्धनखर्च, चालकको भत्ता समेत व्यहोर्नुपर्नेछ । साथै उक्त साधन भाडामा लैजांदा कार्यालयबाट हिंडेको समय र आइपुगेको समय एकतर्फी समय मात्र गणना गरिनेछ	ईन्धन खर्च रु.५००१०० चलक/हेल्पर भत्ता ५००/३०० न.पा.बाहिर भत्ता ८००/६००
१०)	विज्ञापन दर	
१.	साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, होडिडबोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	१ वर्षका लागि ५००१०० प्र.व.फिट
२.	साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट सम्म	१ वर्षका लागि १०००१००
३.	तुल व्यानर एक हप्ताको लागि	१००१००
४.	तुल व्यानर एक हप्ताभन्दाबढी एक महिना सम्म	२००१००
५.	पोल व्यानर एक हप्ताभन्दा बढी एक महिना सम्म	प्रति व्यानर ५०१००
११)	मनोरञ्जन कर	
१.	स्वायत्त शासन ऐनको दफा १४१ तथा अनुसूची १७ मा उल्लेख भए अनुसार कर लिने	
१२)	सवारी पार्किङ शुल्क	
१.	ठूला सवारी साधन	बस पार्क व्यवस्था भए पछि लिने
२.	साना सवारी साधन	रु.५१
१३)	पटके व्यवसाय कर	

	बहाल बितौरी वा व्यवसाय करको सुचीमा परेका करदाताबाहेक नगरपालिका क्षेत्रभित्र वा बाहिरबाट सवारी साधन वा मानिस आफैले पोका वा भोलामा सामान राखी न.पा. क्षेत्रभित्र घुमाएर बिक्री गर्ने वा न.पा. क्षेत्रभित्र रहेको नदीमा पर्यटकीय दृष्टिकोणले रयाफिटिङ गर्नेहरूका लागि निम्न अनुसार कर लिने	
१.	फेन्सी/खुद्रा सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरूका लागि प्रतिपटक	२५१००
२.	खाद्यान्न सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरूका लागि प्रति पटक	२०१००
३.	आलु/तरकारी गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरूका लागि प्रति पटक	१५१००
४.	पोका/भोलामा सामान राखी मोटर साइकल/मानिस आफैले बेच्ने प्रति पटक	१०१००
५.	नदीमा रफटिङ गर्ने पर्यटकहरूलाई प्रति व्यक्ति प्रति पटक	२०१००
६.	रांगा, भैसी बंगुर प्रतिगोटा	५१००
७.	खसी बोका प्रति गोटा	२१००
८.	हांस, कुकुरा र अन्य पक्षी प्रति गोटा	०१२५
नोट	डोका/डालामा तरकारी तथा फलफूल राखी बजारमा घुमाएर बेच्ने किसानहरूको हकमा पटके व्यवसाय कर लिइने छैन	
१४) घर बहाल कर		
१.	संघ संस्था, सरकारी कार्यालय, गोदाम भाडामा दिने	२ प्रतिशतका दरले
२.	अन्य प्रयोजनको लागि	१ प्रतिशतका दरले

१५) व्यवसाय करको दर

क्र.सं.	व्यवसायको विवरण	करको श्रेणी (क)			करको श्रेणी (ख)			करको श्रेणी (ग)			
		स्तर	कक	कख	कग	खक	खख	खग	गक	गख	गग
१	होटल, लज एवं साधारण होटल		२०००	१८००	१५००	१२००	१०००				
२	रेटुरेन्ट (म:म, तास, सेकुवाआदि)		१५००	१२००	११००	१०००					
३	मिठाई पसल		१०००	८००	६००	५००					
४	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)		२०००	१६००	१४००	९५०	८५०	७५०	६००	५००	
५	फेन्सी पसल		२०००	१७००	१५००	१२००	१०००	७५०	५००		
६	विविध श्रृंगार पसल (थोक/खुद्रा)		१७००	१४००	१२००	९००	७००	६००	५००		
७	उनी धागो पसल		७००	६००	५००						
८	जुता चप्पल पसल		१५००	१०००							
९	निर्माण सामग्री		२५००	२०००	१७००	१३००	९००	७००	६००	५००	
१०	खाद्यान्न, किराना डिलर/खुद्रा		२५००	२०००	१५००	१२००	९००	७००			
११	भाडा र गिफ्ट पसल(थोक/खुद्रा)		१५००	१२००	८००	५००					
१२	पुस्तक तथा पत्रिका पसल		१५००	१२००	१०००	८००	६००				
१३	छापाखाना		१५००	१२००	१०००						
१४	आर्ट		६००	६००	६००	५००					
१५	फोटो स्टुडियो		१०००	९००	८००	६००	६००	६००	५००		
१६	केबुल नेटवर्क		१५,०००								
१७	टि.भी., घडी रेडियो बिक्री/मर्मत		१५००	१२००	१०००						
१८	पंखा तथा स्तोभ मर्मत		५००	५००	५००						
१९	साइकल बिक्री तथा मर्मत		१२००	८००							
२०	मोटरसाइकल, मोटर पार्ट्स/वर्कसप		१७५०	१५००	१२००						
२१	ड्राइभिङ इन्स्ट्रुट		१०००	८००	७००	५००					
२२	टायर मर्मत		१०००								
२३	ग्रिल उद्योग		२५००	२०००	१५००	०	०	०	०	०	०
२४	कवाडी सामानको थोक बिक्रेता		२०००	२०००	२०००	१५००					
२५	टेण्ट हाउस		१०००	८००	६००	५००					
२६	लाउण्डी पसल		५००								
२७	मादल पसल		५००								
२८	गोबर ग्यास		२०००	२०००							
२९	पाउरोटी भण्डार		१०००	८००	६००	५००					
३०	चलचित्र मन्दिर		७००								
३१	वित्तीय संस्था/सहकारी संस्था		१००००	७५००	३०००	३०००	२५००	२०००	१५००	१०००	५००
३२	क्लर ल्याब		१५००	१५००	१५००	१०००	१०००	१०००	५००		
३३	निजी अस्पताल/औषधी पसल		४०००	२५००	१५००	१०००	१०००				
३४	पशु औषधी पसल		१०००	१०००	१०००	५००					

३५	बीज भण्डार	१५००	१२००	१०००	७००					
३६	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक वि.	२०००	१८००	१५००	१२००	१०००	८००	७००	६००	
३७	फर्नीचर उद्योग	२५००	२०००	१५००	०	०	०	०	०	०
३८	फर्नीचर पसल	१५००	१२००	१०००	६००	५००				
३९	मिल	१०००	९००	८००	६००					
४०	सुनचांदी पसल	२०००	१८००	१५००	१०००					
४१	आइसक्रीम उद्योग तथा पसल	८००	७५०	६००						
४२	कपडा सिलाई (प्रति मिशिन ७५)	८००	०	५००						
४३	हेयर कटिङ्ग (प्रति कुर्ची १००)	५००	०	०						
४४	ल फर्म	१०००	०	०	५००					
४५	बोर्डिङ्ग स्कूल मा.वि. र प्रा.वि.	१०००	०	०	९००	८००				
४६	निर्माण व्यवसायी क, ख, ग, घ	५०००	०	०	४०००	०	२०००	०	१०००	०
४७	आयल पम्प	२०००								
४८	कुरियर, फ्याक्स,कम्प्युटर र टेलिफोन	१०००								
४९	उद्योग	२०००	१५००	१०००	०	०	०	०	०	०
५०	सपिङ्ग सेन्टर	२५००	२०००	१७००	१५००					
५१	तरकारी पसल	७००	५००							
५२	चश्मा पसल	७००								
५३	दांत बनाउने पसल	७००								
५४	मासु पसल	१०००	७५०							
५५	नर्सरी र फलफूलका विरुवा बिक्रीवितरण	१०००			६००			५००		
५६	माटोको भाडा बनाउने	७००								
५७	टेक्निकल इन्स्टिच्युट	२०००			१५००			१०००		
५८	कन्सल्टेसी फर्म (इन्जीनियर र ओ.)	२५००	०	०	०	०	०	०	०	०
५९	ज्योतिस	७००								
६०	अडिटर फर्म (क ख ग घ)	१०००	०	०	५००	०				
६१	सिलाई, बुनाई, पेन्टिङ्ग, कटिङ्ग प्रशिक्षण	७००								
६२	चिकित्सक विशेषज्ञ (स्वा.सहायक,कविराज)	८००			५००					
६३	ल्याव	७००								
६४	पुलवोर्ड (प्रति बोर्ड रु.४०००००)	०	०	०	०	०	०	०	०	०
६५	भिडियो गेम (प्रति स्क्रिम रु.२०००००)	०	०	०	०	०	०	०	०	०
६६	इट्टा भट्टा (प्रति प्वाल रु.३०००००)	०	०	०	०	०	०	०	०	०
६७	रेमिटेन्स सेवा	२०००	०	०	०	०	०	०	०	०
६८	कटिङ्ग ढुंगा	२०००								
६९	ब्लक उद्योग	१५००	१०००							
७०	ट्राभल्स एण्ड टुर्स प्रा.लि.	०	०	०	२५००					
७१	वैदेशिक रोजगार कम्पनी	०	०	०	५०००					
७२	मोवाइल टावर	०	०	०	२५००					
७३	ईन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइडर कम्पनी	०	०	०	१५००					
७४	कम्प्युटर ईन्स्टिच्युट	०	०	०	१५००					
७५	कम्प्युटर मोवाइल मर्मत केन्द्र	०	०	०	१०००					
७६	सिरक डसना सिलाई उद्योग	०	०	०	१०००					
७७	नृत्य कला केन्द्र	०	०	०	१०००					
७८	एफ एम रेडियो स्टेसन	०	०	०	१५००	०	०	०		
७९	गाई, भैसी, बाखा फर्म/पालन व्यवसाय	१५००	०	०	१०००	०	०	७००		
८०	माछा पालन व्यवसाय	१५००	०	०	१०००	०	०	७००		

नोट: वर्षभरी काम नगर्ने निर्माण व्यवसायी ग र घ को लागि ५००१०० र ३००१०० व्यवसाय कर लिइने छ ।

१६. घर नक्शापास दस्तुर अ) घरनक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर

सि. नं.	भौतिक संरचनाको विवरण	करको दर (प्रति व.फी.)		
		नक्सापास क्षेत्र		
		क	ख	ग
१.	आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर			
क)	पूर्ण भूमिगत तला	७१००	६१००	५१००
ख)	अर्ध भूमिगत तला			
ग)	जमिन तला			
३)	पहिलो तला			
ड)	दोश्रो तला			
च)	तेश्रो तला			
छ)	चौथो तला			
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल जस्तापाता छाना	४१००	३१००	२१००
३.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी., जस्तापाताछाना			
४.	माटोको जोडाईमाइटावा ढुंगाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) वासिमेन्टको जोडाईमाइटा, जस्तापाता, स्लेट छाना	३१५०	२१५०	११५०

आ) पुराना घरहरूको हकमा नक्शा नियमितका लागी प्रति वर्ग फिट माथी उल्लेखित नै दरहरूलाई कायम गर्ने

इ) साधारण स्वीकृतिका लागी फिल्ड शुल्क, सर्जमिन शुल्क लिई सर्जमिन गराई मात्र स्वीकृति दिने ।

ई) नक्सापास क्षेत्र (क) भन्नाले वडा नं. १, २, १० र ११ को सम्पूर्ण क्षेत्र तथा अन्य वडाका शहरी तथा अर्धशहरी क्षेत्र ।

उ) नक्सापास क्षेत्र (ख) भन्नाले वडा नं.३ रानीगाउँ क्षेत्र, घांसीकुवादेखि वडा नं.४ को घांसीकुवा फराकचौर पोखेल फांट मार्ग मोहडामा भएका घडेरीहरू, वडा नं.५ को ब्यास मार्ग मोहडा र वडा नं.९ को ब्यास मार्ग मोहडा भएका घडेरीहरू, वडा नं.५ को तालघरे बुल्दी खोलादेखि उत्तरतर्फ सेवर बगैचासम्म, वडा नं.६ को सिन्धुमार्ग मोहडामा पर्ने घडेरीहरू, वडा नं.७ पराशर मार्ग,पाटन क्षेत्र, वडा नं.८ को पृथ्वी राजमार्ग बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र र वडा नं. १२,१३,१४ को बुद्धसिं मार्ग र सुखौरा मार्गको ५० र ५० मिटर गहिराई सम्म पर्ने घडेरीहरू।

ऊ) नक्सापास क्षेत्र (ग) भन्नाले ग्रामीण क्षेत्र, क र ख मा उल्लेख भएको बाहेक वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७, ९, १२, १३ र १४का सम्पूर्ण क्षेत्र ।

क) एकिकृत सम्पत्ति करको विनियममा उल्लेखित दर विवरण

कर योग्य सम्पत्तिको मुल्य	दर (वार्षिक)
१० लाख रुपैयांसम्म	२५ रुपैयां देखि २०० रुपैयां सम्म
१० लाख १ रुपैयां देखि २० लाखसम्म	२५० रुपैयां देखि ४०० रुपैयां सम्म
२० लाख १ रुपैयां देखि ३० लाखसम्म	५०० रुपैयां देखि १००० रुपैयां सम्म
३० लाख १ रुपैयां देखि ५० लाखसम्म	१२०० रुपैयां देखि ३००० रुपैयां सम्म
५० लाख १ रुपैयां देखि १ करोडसम्म	३५०० रुपैयां देखि १०००० रुपैयां सम्म
१ करोड १ रुपैयां देखि २ करोडसम्म	१२००० रुपैयां देखि २०००० रुपैयां सम्म
२ करोड १ रुपैयां देखि ५ करोडसम्म	२५००० रुपैयांदेखि ६०००० रुपैयां सम्म
५ करोड १ रुपैयां देखि माथि	२ रुपैया प्रतिहजार

ख) न.पा.बाट लिइने एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट

सि.नं.	करको श्रेणी	दररेट
१.	१।०० देखि २,००,०००।०० सम्म	५.०।००
२.	२००००१।०० देखि ५०००००।०० सम्म	१५.०।००
३.	५००००१।०० देखि १००००००।०० सम्म	२०.०।००
४.	१०,००,०००१।०० देखि १५०००००।०० सम्म	३०.०।००
५.	१५००००१।०० देखि २००००००।०० सम्म	४०.०।००
६.	२०००००१।०० देखि २५,००,०००।०० सम्म	७०.०।००
७.	२५००००१।०० देखि ३००००००।०० सम्म	१,००.०।००
८.	३०००००१।०० देखि ३५०००००।०० सम्म	१,५०.०।००
९.	३५००००१।०० देखि ४२०००००।०० सम्म	२,२०.०।००

१०.	४२००००११००	देखि	५००००००१००	सम्म	३,०००१००
११.	५०००००११००	देखि	६००००००१००	सम्म	५,०००१००
१२.	६०००००११००	देखि	७००००००१००	सम्म	७,५००१००
१३.	७०००००११००	देखि	८००००००१००	सम्म	९,०००१००
१४.	८०००००११००	देखि	१००००००१००	सम्म	१०,०००१००
१५.	१०००००११००	देखि	१५०००००१००	सम्म	१५,०००१००
१६.	१५००००११००	देखि	२००००००१००	सम्म	२०,०००१००
१७.	२०००००११००	देखि	३००००००१००	सम्म	२५,०००१००
१८.	३०००००११००	देखि	४००००००१००	सम्म	४०,०००१००
१९.	४०००००११००	देखि	५००००००१००	सम्म	६०,०००१००
२०.	५०००००११००	देखि माथि प्रति हजारमा			२१००

नोट: कुनै पनि कारणवश जग्गाको आधिकारिक प्रमाण पत्र नभएको जग्गामा एकिकृत सम्पत्ति कर नलाग्ने भएको र त्यसको विवरण नगरपालिकाले वर्षेनी अध्यावधिक गरिराख्नु पर्ने भएकोले त्यस्ता जग्गामा बनेको घरको हकमा एकिकृत सम्पत्ति कर नलाग्ने भए पनि नगरपालिकाको अन्य सेवा सुविधा प्राप्त भएको हुनाले रु.१००१०० सेवा शुल्क लाग्नेछ ।