



नेपाल, गण्डकी प्रदेश, तनहुँ, व्यास नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ८, संख्या: ८, श्रावण २३ गते, २०८१ साल

भू-उपयोग ऐन २०७६ को दफा १८ (२) बमोजिम व्यास नगरपालिकाको स्थानीय भू-उपयोग परिषद्ले संशोधन गरी पारित गरेको तल लेखिए बमोजिमको नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका कृषि तथा गैर कृषि अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरूको वर्गीकरण स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (३) बमोजिम सम्बन्धित सबैको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ।

भाग २

व्यास नगरपालिका क्षेत्रभित्र पर्ने कृषि तथा गैर कृषि अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरूको वर्गीकरणको (प्रथम संशोधन), २०८१

स्थानीय भू-उपयोग परिषद्बाट पारित मिति : २०८१।४।२२

व्यास नगरपालिका क्षेत्रभित्र पर्ने कृषि तथा गैर कृषि अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरूको वर्गीकरण २०७९ लाई संशोधन गर्न वाञ्छनीय भएकोले व्यास नगरपालिका प्रशासकीय कार्यविधि (नियमित गर्ने) ऐन, २०७५ को दफा ४ (१) बमोजिम स्थानीय भूउपयोग परिषद्बाट स्वीकृत भएको मितिदेखि लागू हुने गरी निम्नानुसार संशोधन गरेकोछ :

क्र. सं.	नक्सा सिट नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
वडा नं.१				
१	कर्लुङ ६/क		३२०	थप गरी संशोधन
वडा नं.५				
३३	जामुने भन्ज्याङ ९/ण	जामुने भन्ज्याङ ९/ण का अन्य कित्ता कृषि	६६, ४६६, ३४९, १७३, १७५, ४३५, ४४३, ४४७, ४८१, ४०१, ४५२, ४४८, १७४, ७७४, ७७६, ७७८, ३५५, ३६२, ५१३, ५३३, ७८०, ४०८	थप गरी संशोधन
५०	स्याम्घा हटिया ९/ण	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक स्याम्घा हटिया ९/ण का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	६५३, ६५५, ६५६	थप गरिएको

क. सं.	नक्सा सित नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
वडा नं. ६				
१क	स्याम्घा हटिया १/घ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक स्याम्घा हटिया १/घ का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	१७, ३२, ५१, ९४, ९८	थप गरिएको
१ख	स्याम्घा हटिया २/क		१५३	थप गरिएको
१ग	स्याम्घा हटिया ३/क		२४, २७	थप गरिएको
३	स्याम्घा हटिया ३/घ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक स्याम्घा हटिया ३/घ का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	५७५, ५७७, ५७८	थप गरी संशोधन
१०	स्याम्घा हटिया ६/ग	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक स्याम्घा हटिया ६/ग का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	४१५	थप गरी संशोधन
१५	स्याम्घा हटिया ७/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक स्याम्घा हटिया ७/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३४, ३५, ८०, ७९, ६२	थप गरी संशोधन
३६	साँभा ६/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक साँभा ६/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३५०, ४९२	थप गरी संशोधन
वडा नं. ७				
४	क्यामिन छापथोक १/घ		कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु गैर कृषि प्रयोजन अन्तर्गत पर्ने	थप गरी संशोधन
६	क्यामिन छापथोक १/च	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	२६, ५१२, १६५, १६७, ४५३, ४५५, ४८६, ४८७, ४९३, ४९४, ५७८, ६२७, २६६, २६४	थप गरी संशोधन
७	क्यामिन छापथोक १/छ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	१७९	थप गरी संशोधन
१३	क्यामिन छापथोक ७/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	१८३, १८५, १८४, १८६	थप गरी संशोधन
१६	क्यामिन छापथोक ७/ड	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	१२०, १२४, १३३	थप गरी संशोधन

क्र. सं.	नक्सा सित नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
२४	क्यामिन छापथोक ९/घ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	२३४	थप गरी संशोधन
२७	क्यामिन छापथोक ९/छ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	४०५, ४०७	थप गरी संशोधन
वडा नं.८				
१	क्यामिन छापथोक ६/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक क्यामिन छापथोक ६/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	२३३, १३५, १३९, १३१, ३९	थप गरी संशोधन
२	क्यामिन छापथोक ६/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक क्यामिन छापथोक ६/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	२३३, १३५, १३९, १३१, ३९	थप गरी संशोधन
८	मिर्लुङ १/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक मिर्लुङ १/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	२७, ३२, १२२	थप गरी संशोधन
८क	मिर्लुङ १/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक मिर्लुङ १/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	२४१, ३०८, ४६३, २९८	थप गरिएको
१०	मिर्लुङ २/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक मिर्लुङ २/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	९७, २४१, ३०८, ४६३, २९८, ९८	थप गरी संशोधन
१२	रुपाकोट ८/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक रुपाकोट ८/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	१५५	थप गरी संशोधन
१५	दलभन्ज्याङ ४/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक दलभन्ज्याङ ४/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३४९, ३४८, ३३३, ३३७, ३३९, ४०	थप गरी संशोधन
१६	दलभन्ज्याङ ४/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक दलभन्ज्याङ ४/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३६, ३४९, ३४८, ३३३, ३३७, ३३९, ४०	थप गरी संशोधन
१७	दलभन्ज्याङ ४/ग	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक दलभन्ज्याङ ४/ग का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३४९, ३४८, ३३३, ३३७, ३३९, ४०, १२३	थप गरी संशोधन
वडा नं.९				
२८	दलभन्ज्याङ ८/ड	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	३७६	थप गरी संशोधन

क. सं.	नक्सा सिट नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
४२	क्यामिन छापथोक २/ख	२१	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु गैर कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	थप गरी संशोधन
४६	क्यामिन छापथोक २/च	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	१०३, १०४, १०५, २२९	थप गरी संशोधन
४७	क्यामिन छापथोक २/छ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	३९०	थप गरी संशोधन
७६	फराकचौर २/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ताहरु बाहेक सम्पूर्ण कित्ताहरु कृषि प्रयोजन अन्तरगत पर्ने ।	४३०	थप गरी संशोधन
वडा नं.११				
९	साविक फराकचौर ३/ग	३३, ३४, ४१	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ३/ग सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
१४	साविक फराकचौर ४/क	१५६, १५९, १६६, १७३, २३०, २३७, २४०, २४९, १५७, १६२, १६४, १६९, १७४, १७५, १५८, १६३, ३७०, ३३०	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ४/ क सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
२०	साविक फराकचौर ५/ख	९४५, ९४६, ९४९, ९४८, २३६, २३९, ५८, २२९, २३८, २४१, ९६४, ९४४, ९४७	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ५/ ख सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
२१	साविक फराकचौर ५/ग	६५, ५४२, ५४३, ५७६, ५७९	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ५/ ग सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
२९	साविक फराकचौर ६/क	३५३, ३५८	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ६/क सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन

क. सं.	नक्सा सिट नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
३०	साविक फराकचौर ६/ख	५३२, ४३५, ३०६, ३०८, ३०९, २७८, २८५	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ६/ ख सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
४१	साविक फराकचौर ७/ख	२४३, २४५, २४८	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ७/ ख सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
४३	साविक फराकचौर ७/घ	२५२, ४९८	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ७/घ सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
४४	साविक फराकचौर ७/ड	१६२, ७२५, ७३८, २४२, १०२९, १०३०,	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ७/ ड सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
४६	साविक फराकचौर ७/भ	१४, १५, ८, २४, २५, २६, २९, २२, २३, ३३	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ७/ भ सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
४७	साविक फराकचौर ७/छ	१३२, १९१, ४६९	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक फराकचौर ७/छ सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
६०	साविक गद्दीचौतारा ७/क	१७२	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक गद्दीचौतारा ७/क सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
वडा नं.१२				
४	कर्लुङ २/घ	२०२	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक कर्लुङ २/घ सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
८	कर्लुङ ३/क	६०, १००, १०१	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक कर्लुङ ३/ क सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन

क्र. सं.	नक्सा सिट नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
१३	कर्लुड ४/क	४२, ४३	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक कर्लुड ४/क सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
५१	मैवल ३/च	१००	कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक मैवल ३/च सम्पूर्ण कित्ता गैर कृषि	थप गरी संशोधन
वडा नं.१३				
५	केशवटार ५/ड	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ५/ड का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	६१	थप गरी संशोधन
७	केशवटार ६/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ६/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	४८८, ३४०	थप गरी संशोधन
१०	केशवटार ६/घ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ६/घ का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	१८	थप गरी संशोधन
१३क	केशवटार ६/ठ		२	थप गरिएको
१४	केशवटार ७/क	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ७/क का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३५९, ३६३	थप गरी संशोधन
१५	केशवटार ७/ख	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ७/ख का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	५००	थप गरी संशोधन
२०	केशवटार ७/छ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ७/छ का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	२९७, २९८, २९०, २९१	थप गरी संशोधन
२६	केशवटार ७/त	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ७/त का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	१२३, १४५, ७७, १४७, १४८, १३७, १५२, १४९, १०७, १६४	थप गरी संशोधन
वडा नं.१४				
४	केशवटार २/घ	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार २/घ का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	३८८	थप गरी संशोधन

क. सं.	नक्सा सिट नं.	कृषि प्रयोजनका कित्ता	गैर कृषि प्रयोजनका कित्ता	कैफियत
२१	केशवटार ३/ग	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ३/ ग का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	८२	थप गरी संशोधन
२८	केशवटार ४/ग	गैर कृषि प्रयोजनमा उल्लेखित कित्ता बाहेक केशवटार ४/ग का सम्पूर्ण कित्ता कृषि	४१०, ६६	थप गरी संशोधन

आज्ञाले
काशी राम गैरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत