



नेपाल, गण्डकी प्रदेश, तनहुँ, व्यास नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ४, संख्या: १, आषाढ ३१ गते, २०७७ साल

व्यास नगरपालिकाको नगर सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (३) बमोजिम नागरिकको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ।

भाग १

व्यास नगरपालिका आर्थिक ऐन २०७७

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७७।३।२५

प्रस्तावना: व्यास नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम व्यास नगरपालिकाको नगर सभाले यो अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धी ऐन बनाई लागु गरेको छ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “व्यास नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७७” रहको छ।
(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि व्यास नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।
- परिभाषा:** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा:
(क) “ऐन” भन्नाले व्यास नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ सम्झनुपर्छ।
(ख) “कार्यपालिका” भन्नाले व्यास नगर कार्यपालिका सम्झनुपर्छ।

- (ग) “नगरपालिका” भन्नाले व्यास नगरपालिका सम्भन्नुपर्छ ।
 (घ) “फर्म” भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्भन्नुपर्छ ।
 (ङ) “व्यक्ति” भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्भन्नुपर्छ ।
 (च) “सभा” भन्नाले व्यास नगरपालिकाको सभा सम्भन्नुपर्छ ।
 (छ) “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधान सम्भन्नुपर्छ ।

३. **सम्पत्ति कर:** व्यास नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर/घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने छ ।
स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि “घरले चर्चेको जग्गा” भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल वरावरको थप जग्गासम्म सम्भन्नुपर्छ ।
४. **भूमिकर (मालपोत):** व्यास नगरपालिका क्षेत्र भित्रको सम्पत्ति कर लागेको घर जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा अनुसूची २ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने छ ।
५. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै, आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिने छ ।
६. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
७. **जडिबुटी, कवाडी र जीव जन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीव जन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची ५ बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ६ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
९. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची ७ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची ८ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची ९ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयाकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याफ्टिङ्ग शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कोयाकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग,

जिपफ्लायर र ज्याफ्टिङ्ग सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेवापत अनुसूची १० बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

१३. पर्यटन शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची ११ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१४. प्राकृतिक साधन उपयोग कर: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र रहेका प्राकृतिक साधन उपयोग कर अनुसूची १२ मा उल्लिखित दरमा असुल उपर गर्नेछ ।
१५. सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची १३ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भएअनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१६. वातावरण शुल्क: प्राकृतिक साधनको उपभोग गरे वापत वातावरणमा पर्न जाने क्षति न्यूनीकरण गर्न अनुसूची १४ बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१७. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई सामान्यतया कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । विशेष परिस्थिति सृजना भएमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट नगर सभामा पेश गर्ने गरी छुट दिन सकिने छ ।
१८. कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करका दरहरु

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
दश लाख रुपैयाँसम्म	पच्चीस रुपैयाँदेखि तीन सय रुपैयाँसम्म
दश लाख एक रुपैयाँदेखि बीस लाख रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	तीन सय पचास रुपैयाँदेखि पाँच सय रुपैयाँसम्म
बीस लाख एक रुपैयाँदेखि तीस लाख रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	पाँच सय पचास रुपैयाँदेखि एक हजार दुई सय रुपैयाँसम्म
तीस लाख एक रुपैयाँदेखि पचास लाख रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	एक हजार पाँच सय रुपैयाँदेखि तीन हजार पाँच सय रुपैयाँसम्म
पचास लाख एक रुपैयाँदेखि एक करोड रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	तीन हजार छ सय रुपैयाँदेखि बाह्र हजार रुपैयाँसम्म
एक करोड एक रुपैयाँदेखि दुई करोड पचास लाख रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	बाह्र हजार पाँच सय रुपैयाँदेखि अठ्ठाइस हजार रुपैयाँसम्म
दुई करोड पचास लाख एक रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्मको घर जग्गा	अठ्ठाइस हजार पाँच सय रुपैयाँदेखि सत्तरी हजार रुपैयाँसम्म
पाँच करोड एक रुपैयाँदेखि माथिको घर जग्गा	दुई रुपैयाँ प्रति हजारमा थप

अनुसूची २
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
भूमि (मालपोत) करका दरहरु

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
दश लाख रुपैयाँसम्म -भूमिकर	पच्चीस रुपैयाँदेखि दुई सय रुपैयाँसम्म
दश लाख एक रुपैयाँदेखि बीस लाख रुपैयाँसम्म -भूमिकर	दुई सय पचास रुपैयाँदेखि चार सय रुपैयाँसम्म
बीस लाख एक रुपैयाँदेखि तीस लाख रुपैयाँसम्म -भूमिकर	पाँच सय रुपैयाँदेखि एक हजार रुपैयाँसम्म
तीस लाख एक रुपैयाँदेखि पचास लाख रुपैयाँसम्म -भूमिकर	एक हजार दुई सय रुपैयाँदेखि तीन हजार रुपैयाँसम्म
पचास लाख एक रुपैयाँदेखि एक करोड रुपैयाँसम्म -भूमिकर	तीन हजार पाँच सय रुपैयाँदेखि दश हजार रुपैयाँसम्म
एक करोड एक रुपैयाँदेखि दुई करोड पचास लाख रुपैयाँसम्म -भूमिकर	दश हजार रुपैयाँदेखि पच्चीस हजार रुपैयाँसम्म
दुई करोड पचास लाख एक रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म -भूमिकर	पच्चीस हजार रुपैयाँदेखि साठी हजार रुपैयाँसम्म
पाँच करोड एक रुपैयाँदेखि माथि	दुई रुपैयाँ प्रति हजारमा थप

अनुसूची ३
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
घर बहाल करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर
१.	सङ्घ संस्था, सरकारी कार्यालय, गोदाम जग्गा, व्यवसायिक पसल कवलहरु संस्थागत रुपमा भाडामा लिए वा दिइएको	१० प्रतिशत
२.	भवन, जग्गा, गोदाम व्यक्तिगत रुपमा भाडामा लिए वा दिएको	५ प्रतिशत

अनुसूची ४
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय करका दरहरु

सि.नं	व्यवसायको विवरण	वार्षिक दर
१.	विभिन्न व्यवसाय	रु.७००। देखि रु.५०,०००।

अनुसूची ५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर
१.	उन	प्रति के.जी. पचास पैसादेखि एक रुपैयाँ पचास पैसासम्म
२.	खोटो	प्रति के.जी. एक रुपैयाँदेखि दुई रुपैयाँसम्म
३.	जडिबुटी	प्रति के.जी. पाँच रुपैयाँदेखि एक हजार पाँच सय रुपैयाँसम्म प्रकृति हेरी
४.	कवाडी	(क) प्रति गोटा पच्चीस पैसादेखि तीन रुपैयाँसम्म प्रकृति हेरी
		(ख) प्रति के.जी. एक रुपैयाँदेखि तीन रुपैयाँसम्म
५.	जीवजन्तुको हाड, छाला, सिड, खुर	(क) प्रति के.जी एक रुपैयाँदेखि तीन रुपैयाँसम्म
		(ख) प्रति गोटा एक सयदेखि पाँच सय रुपैयाँसम्म

अनुसूची ६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	वार्षिक दर
१.	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	रु.५०। वर्गफुट
२.	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफुट सम्म	रु.१,०००।
३.	तुल व्यानर एक हप्ताको लागि	रु.२००।
४.	तुल व्यानर एक हप्ताभन्दा बढी एक महिनासम्म	रु.३००।
५.	पोल व्यानर एक हप्ताभन्दा बढी एक महिनासम्म	प्रति व्यानर रु.५०।

अनुसूची ७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
मनोरञ्जन करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	कर
१.	चलचित्र घर	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
२.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने मेला (महोत्सव)	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
३.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने कन्सर्ट	प्रवेश शुल्कमा ५ प्रतिशत
४.	माथि सि.नं.२ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि सात दिनभन्दा बढी समयसम्म व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने मेला महोत्सवमा उल्लिखित करको दरमा शत प्रतिशत थप कर लाग्नेछ ।	
५.	माथि सि.नं.३ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि एक दिनभन्दा बढी समयसम्म व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सञ्चालन गरिने कन्सर्टमा उल्लिखित करको दरमा शत प्रतिशत थप कर लाग्नेछ ।	

अनुसूची ८
(दफा १० संग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	शुल्क (प्रति महिना)
१.	नगर क्षेत्रका सार्वजनिक एवं ऐलानी जग्गामा सञ्चालन भएका स-साना व्यवसायबाट मासिक सङ्कलन गरिने शुल्क	रु.५००। देखि रु.७००। सम्म प्रति व्यक्ति
२.	नगरपालिकाद्वारा निर्माण भएका घर, टहरा तथा हाट बजारबाट व्यवसाय सञ्चालन भएदेखि सङ्कलन गरिने मासिक शुल्क	रु.१,०००। देखि रु.५,०००। प्रति पसल कवल

अनुसूची ९
(दफा ११ संग सम्बन्धित)
सवारी पार्किङ्ग शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	शुल्क (प्रति पटक)
१.	पार्किङ्ग शुल्क	रु.१०। देखि रु.१५०। सम्म

अनुसूची १०
(दफा १२ संग सम्बन्धित)
ट्रेकिड, कोयोकिड, क्यानोइड, जिपफ्लायर च्याफ्टिड शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	शुल्क
१.	ट्रेकिड/कोयोकिड	०
२.	च्याफ्टिड व्यवसाय	दर्ता शुल्क रु.३,०००। देखि रु.५,०००। र वार्षिक नवीकरण शुल्क रु.२५००। देखि ३५००।
३.	अन्य	रु.१,०००। देखि रु.१,५००। सम्म

अनुसूची ११
(दफा १३ संग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	शुल्क
१.	प्राचिन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदा	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
२.	संग्राहलय	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
३.	पदमार्ग	प्रति पर्यटक सार्क मुलकका पर्यटकका लागि यु.एस.डलर पाँच र अन्य मुलकका पर्यटकका लागि यु.एस. डलर दश
४.	गुफा	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
५.	पार्क संरक्षण क्षेत्र, शिकार आरक्ष र पिकनिक स्पोर्ट	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
६.	प्याराग्लाइड, अल्ट्रालाइट, बन्जिजम्पिङ र जिपफ्लायर	वार्षिक एक लाख
७.	रक क्लाइविङ र क्यानोनिङ	वार्षिक बिस हजार
८.	भ्यूटावर	प्रति टिकट मूल्यको पाँच प्रतिशत
९.	पर्यटक सेवा शुल्क	व्यास नगरपालिका पर्यटक सेवा सूचना केन्द्र स्थापना गरी उपलब्ध गराउने सेवामा विदेशी पर्यटकको हकमा प्रति पर्यटक एक हजार रुपैयाँ र स्वदेशी पर्यटकलाई दुई सय रुपैयाँका दरले सेवा शुल्क लाग्ने छ ।

नोट: माथि जुन सुकै कुरा लेखिएका भए तापनि विद्यार्थीहरुलाई पचास प्रतिशत छुट/अपाडता भएका व्यक्ति र सत्तरी वर्षभन्दा माथिका जेष्ठ नागरिकलाई निशुल्क उपलब्ध हुनेछ ।

अनुसूची १२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
प्राकृतिक साधन उपयोग करका दरहरु

सि.नं.	विवरण	करको दर
१.	ढुङ्गा, गिटी, ग्रेगान	रु.७ (प्रति क्युविक फिट)
२.	कटपिस/कटिङ्ग ढुङ्गा	रु.७ (प्रति क्युविक फिट)
३.	छपनी सादा ढुङ्गा	रु.७ (प्रति क्युविक फिट)
४.	चुन ढुङ्गा	१० रुपैयाँ (प्रति क्युविक फिट)
	बालुवा	रु.७ (प्रति क्युविक फिट)
५.	कालीमाटी र रातो माटो	रु.३ (प्रति क्युविक फिट)

नोट: माथि उल्लेखित दररेटमा मू.अ. कर तथा अन्य कर थप हुनेछ ।

अ. ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, माटो, चटन, दहत्तर, बहत्तर भन्नाले नदी, खोल्साखोल्सी, वन क्षेत्र वा सार्वजनिक वा निजी जग्गाबाट उत्खनन वा संकलन गरिने बहुमुल्य पत्थर, ऐतिहासिक र साँस्कृतिक महत्वका शालिग्राम, शीला र अति मूल्यवान वस्तु बाहेकका ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, रोडा, ग्रेगान, चट्टान, माटो, चुनढुङ्गा, स्लेट जस्ता नदीले बगाई ल्याएको वा थिग्रीएको नदी तथा खानीजन्य प्राकृतिक स्रोतलाई सम्भन्नुपर्छ ।

प्राकृतिक स्रोत साधनको दण्ड जरिवानाको न्यूनतम तथा अधिकतम दर

सि.नं.	साधनको विवरण	करको दर
१.	ट्याक्टर	प्रति पटक रु.८,०००। देखि रु.२०,०००। सम्म
२.	ट्रक	प्रति पटक रु.१०,०००। देखि रु.२५,०००। सम्म
३.	डोजर	प्रति पटक रु.२०,०००। देखि रु.५०,०००। सम्म
४.	एक्साभेटर	प्रति पटक रु.३०,०००। देखि रु.६०,०००। सम्म

अनुसूची १३
(दफा १५ संग सम्बन्धित)
कर, सेवा शुल्क र दस्तुर

१) सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	कर, शुल्क तथा दस्तुर
१.	नाता प्रमाणित	रु. २००।
२.	राहदानी सिफारिस	रु. ६००।
३.	घरजग्गा नामसारी र अन्य मालपोत सम्बन्धी सिफारिस (थप १ कित्ताको रु. ५५। का दरले जोडिने)	रु. ७५०।
४.	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	रु. ५०५।
५.	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	रु. ५०५।
६.	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	रु. ५०५।
७.	निजी विद्यालय दर्ता र स्तरवृद्धि (प्रा.वि./नि.मा. वि./मा.वि.)	रु. २,०००।, रु. २,५००।, रु. ३,०००।
८.	काठ दाउरोको सिफारिस	काठ टिप ट्रक रु. १,५००।, ट्याक्टर टिप रु. ६००। र सो भन्दा सानोलाई रु. ५००।
९.	अङ्ग्रेजी रुपान्तर	रु. ५०५।
१०.	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	रु. २२५।
११.	अङ्गीकृत नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	रु. ५०५।
१२.	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	रु. ३०५।
१३.	नाम छुटको सिफारिस/विद्यार्थीलाई	रु. ३०५।
१४.	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस (१ कित्ताभन्दा बढी भएमा प्रति कित्ता थप रु. ७५। का दरले	रु. ६०५।, रु. ७५।
१५.	सनाखतको सिफारिस	रु. ३०५।
१६.	जन्म मृत्यु सम्बन्धी सिफारिस/मालपोत बाहेक	रु. २०५।
१७.	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	रु. ६००।
१८.	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस/विद्यार्थीलाई, जिल्ला प्रशासनलाई	रु. २००। रु. ५००।
१९.	सर्जमिन शुल्क	रु. ८०५।
२०.	अमिन शुल्क	रु. ३,०००।
२१.	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस	रु. ५५५।
२२.	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस	रु. ३५५।
२३.	निजी धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस	रु. ५०५।

२४.	चारित्रिक सिफारिस	रु.५०५।
२५.	वस्ती विकास शुल्क: -पहिलो २ रोपनीसम्म, -दोस्रो २ देखि ५ रोपनीसम्म पहिलोमा थप -तेस्रो ५ भन्दा माथि प्रति १ रोपनी दोस्रोमा थप	रु.५०,०००।, प्रति रोपनी रु.१५,०००। र प्रति रोपनी रु.१०,०००।
२६.	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धी नामसारी सिफारिस	रु.५५५।
२७.	उद्योग स्थापना सिफारिस	रु.५०५।
२८.	भवन निर्माणको साधारण स्वीकृति दस्तुर	रु.२,०००।
२९.	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस	निशुल्क
३०	सिफारिसको विवरण सच्याई दिएको	सिफारिस शुल्कको ५० प्रतिशत
३१.	खानी दर्ता शुल्क	रु.५०,०००।
३२	विविध सिफारिस	रु.३०५।

२) अन्य सिफारिस

१.	निवेदन फाराम प्रति पाना	रु.१०।
२.	अनुसूची	रु.१५।
३.	निवेदन दर्ता शुल्क	निशुल्क
४.	घर कायम	रु.५००।
	भवन निर्माण दरखास्त फाराम	रु.१,०००।
५.	पति पत्नीको सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दर्ता दस्तुर	रु.५०५।
६.	परीक्षा सम्बन्धी दरखास्त फाराम शुल्क	रु.१०।
७.	कोटेशन फाराम शुल्क	आर्थिक नियमावली अनुसार
८.	टेण्डर फाराम शुल्क	आर्थिक नियमावली अनुसार
९.	निवेदन नक्कल प्रति पाना	कार्यालयले सार्दा रु.५।, आफैले सार्दा रु.२।
१०.	घर पालुवा कुकुर दर्ता र नवीकरण दस्तुर	रु.५००।
११.	घर निर्माण नक्साको नक्कल दस्तुर	प्रति तला रु.५००।
१२.	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष	रु.२००।
१३.	घ वर्ग इजाजत दस्तुर	रु.१०,०००।
१४.	घ वर्ग इजाजत पत्रको नवीकरण र नामसारी	रु.२,०००।
१५.	घ वर्ग इजाजत पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	रु.५००।
१६.	घ वर्ग इजाजत पत्रको थप दस्तुर	रु.५,०००।
१७.	पत्रको प्रमाणपत्र दस्तुर	रु.१००।
१८.	होमस्टे दर्ता शुल्क	रु.१०,०००।
१९.	होमस्टे नवीकरण शुल्क	रु.२,०००।
२०.	संघ संस्था दर्ता शुल्क	रु.१,०००।
२१.	संघ संस्था नवीकरण शुल्क	रु.५००।

३. हैसियत प्रमाणित

(क)	ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागि	दर
१.	रु.१० लाखसम्म	रु.१,२००।
२.	रु.२० लाखसम्म	रु.१,८००।
३.	रु.३० लाखसम्म	रु.३,०००।
४.	रु.४० लाखसम्म	रु.४,०००।
५.	रु.५० लाखसम्म	रु.५,०००।
६.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	रु.७००। का दरले थप
(ख)	अध्ययनको लागि	
१.	रु.२० लाखसम्म	रु.१,२००।
२.	रु.३० लाखसम्म	रु.१,८००।
३.	रु.५० लाखसम्म	रु.३,०००।
४.	रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	रु.३००। का दरले थप
ग)	अंशवण्डा र दान बकसमा	३. (ख) मा लाग्ने रकमको ५० प्रतिशत
घ)	नगरपालिकाले तत्काल धितो मूल्याङ्कन गरेको सिफारिसको पुनः नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोका लागि लाग्ने दस्तुरको ३ महिनासम्म १० प्रतिशत राजश्व लिइनेछ ।	
ङ)	आय प्रमाणित गर्दा तपसिलको मूल्यको आधारमा दस्तुर लिने	
१.	५ लाख रुपैयाँसम्म प्रति लाख	रु.१५०।
२.	५ लाखदेखि १० लाख रुपैयाँसम्म	रु.१,८००।
३.	१० लाखदेखि २० लाख रुपैयाँसम्म	रु.२,५००।
४.	२० लाखदेखि ५० लाख रुपैयाँसम्म	रु.३,०००।
५.	५० लाखदेखि १ करोड रुपैयाँसम्म	रु.४,०००।
६.	१ करोडभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	रु.५००। का दरले थप

४) पटके सवारी कर

१.	बस, ट्रक	रु.५०।
२.	लहरी (६ टायरभन्दा बढी)	रु.१००।
३.	ट्याक्टर ठूलो (४० हर्ष पावरभन्दा बढी)	रु.४०।
४.	मिनी बस, ट्रक	रु.३०।
५.	निजी कार, भाडा कार	रु.२०।
६.	ट्याम्पो/पावरटेलर	रु.२०।
७.	विदेशी बस, ट्रक	रु.२००।
८.	विदेशी लहरी (६ टायरभन्दा बढी)	रु.२००।
९.	विदेशी मिनीबस, ट्रक	रु.१५०।
१०.	विदेशी कार/ट्याक्सी	रु.१००।

५)	कान्जी हाउस दस्तुर	कार्यविधि बमोजिम
----	--------------------	------------------

६) सरसफाई शुल्क / मासिक

सि.नं.	विवरण	हप्ताको ५ देखि ६ दिन जाने	हप्ताको ३ देखि ४ दिन जाने	हप्ताको १ देखि २ दिन जाने
१.	होटल, हस्पिटल, ठूला जुस पसल, मासु व्यवसायी, सपिड कम्प्लेक्स	रु.२००।	रु.१५०।	रु.१००।
२.	नाई, क्लिनिक, मेडिकल र विद्यालय	रु.१५०।	रु.१००।	रु.७५।
३.	व्यक्तिगत घर	रु.१२५।	रु.१००।	रु.७५।
४.	साना व्यवसायी	रु.१२५।	रु.८०।	रु.६०।
५.	सक्सन ट्यांक	क) न.पा. भित्र प्रति ट्यांकर रु.५,०००। ख) न.पा. बाहिर प्रति ट्यांकर रु.७,०००।		
	लोडर (जे.सि.भि.)	रु.२,२००।		
	टिपर	रु.१,०००।		
	ट्याक्टर	रु.८००।		
६.	इन्धन	क) न.पा.१० कि.मी. भित्र प्रति ट्यांकर रु.५००।		
		ख) न.पा.१०-२० कि.मी. भित्र प्रति ट्यांकर रु.७००।		
		ग) २० कि.मी. भन्दा बाहिर प्रति ४ कि.मी. मा थप रु.१००।		
७.	चालक/सहयोगी भत्ता	क) न.पा. भित्र प्रति ट्यांकर रु.६००। र रु.४००।		
		ख) न.पा. बाहिर प्रति ट्यांकर रु.१,०००। र रु.७००।		
८.	जरीवाना	सरसफाई सम्बन्धी कसुर गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई		
		पहिलो पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक
		१,०००।	२,०००।	१०,०००।
९.	व्यक्ति वा संस्था स्वयंले आफूले हुवानी गरी फोहोर मैला विसर्जन गर्ने स्थानसम्म फोहोर ल्याई विसर्जन गर्न चाहनेलाई देहाय बमोजिम शुल्क लाग्नेछ			
क)	प्रति मोटरसाइकल	.	.	रु.५००।
ख)	प्रति पावरटेलर	.	.	रु.१,०००।
ग)	प्रति ट्याक्टर	.	.	रु.२,०००।
घ)	प्रति ट्रक	.	.	रु.५,०००।
७)	कार्यालयको सभा हल प्रति दिन रु.२,५००। र सरसफाई शुल्क रु.५००। लाग्नेछ।			

द) सवारी पार्किङ शुल्क

क)	करङ्गाठ बसपार्क	
	बस तथा मिनिबस (१ दिनको)	रु.५०।
	बस तथा मिनिबस (१ रातको)	रु.६०।
	अन्य चारपाङ्गे साधन (१ दिनको)	रु.३०।
	अन्य चारपाङ्गे साधन (१ रातको)	रु.५०।
ख)	अण्डर ग्राउण्ड पार्किङ	
	कार / जिप	प्रति दिन रु.१००।, मासिक रु रु.२,५००।
	मोटरसाइकल	प्रति घण्टा रु.५।
ग)	छाब्दी बसपार्क	
	स्थानीय बस	रु.३०।
	स्थानीय जीप	रु.२५।
	कार / ट्याक्सी	रु.५०।
	बस / ट्रक	रु.१००।
	ट्याक्टर	रु.४०।
	सानो माइक्रो	रु.५०।
	ठूलो माइक्रो	रु.६०।
	मोटरसाइकल	रु.१०।

९) उजुरी दस्तुर

१.	फिराद उजुरी दस्तुर	रु.२५०।
२.	फिराद/प्रतिउत्तर दस्तुर	रु.१५०।
३.	ठाडो उजुरी दस्तुर	रु.१००।
४.	कोर्ट फि	
	पहिलो रु.२,०००। सम्म	रु.१००।
	दोस्रो रु.२५,०००। सम्म (रु.२३,००० को ४ प्रतिशतका दरले)	रु.९२०।
	तेस्रो रु.१,००,०००। सम्म (रु.७५,०००। को ३ प्रतिशतका दरले)	रु.२,२५०
	चौथो रु.२,५०,०००। सम्म (रु.१,५०,०००। को २ प्रतिशतका दरले)	रु.३,०००।
	पाँचौ रु.२,५०,०००। देखि माथि (१ प्रतिशतका दरले)	१ प्रतिशतका दरले

१०) उद्योग तथा व्यवसाय दर्ता शुल्क

सि.नं.	विवरण	शुल्क
(क)	उद्योग दर्ता शुल्क	
	एक करोडभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.१,००,०००।

	पचास लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.५०,०००।
	१० लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.२५,०००।
	१० लाखसम्म पूँजी हुने	रु.३,०००। (घरेलु)
(ख)	व्यवसाय दर्ता शुल्क	
	२५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.२०,०००।
	१५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.१०,०००।
	१० लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.५,०००।
	५ लाखभन्दा माथि पूँजी हुने	रु.४,०००।
	५ लाखसम्म पूँजी हुने	रु.३,०००।
	१ लाखसम्म पूँजी हुने	रु.१,०००।
	उद्योग कर	
क.	पूँजी १ करोडभन्दा माथि	रु.५०,०००।
ख.	पूँजी ५० लाखभन्दा माथि	रु.२५,०००।
ग.	पूँजी १० लाखभन्दा माथि	रु.१०,०००।
घ.	पूँजी १० लाखभन्दा कम	रु.२,०००।
	व्यवसाय कर	
क.	पूँजी रु.१ देखि रु.१० हजारसम्म	रु.७००।
ख.	पूँजी रु.१० हजारदेखि रु.१ लाखसम्म	रु.१,०००।
ग.	पूँजी रु.१ लाखदेखि रु.५ लाखसम्म	रु.३,०००।
घ.	पूँजी रु.५ लाखदेखि रु.२५ लाखसम्म	रु.५,०००।
ङ.	पूँजी रु.२५ लाखदेखि रु.१ करोडसम्म	रु.१०,०००।
च.	पूँजी रु.१ करोडभन्दा माथि	प्रति लाख रु.५० थप

११) व्यवसायको वर्गीकरण दर

सि.नं.	व्यवसायको विवरण	करको श्रेणी (क) रु.			करको श्रेणी (ख) रु.			करको श्रेणी (ग) रु.		
		कक	कख	कग	खक	खख	खग	गक	गख	गग
१.	होटल, लज एवं साधारण होटल	२,०००	१,८००	१,५००	१,२००	१,०००				
२.	रेष्टुरेण्ट (म:म, तास, सेकुवा आदि)	१,५००	१,२००	१,१००	१,०००					
३.	मिठाई पसल	१,०००	८००	७००	७००					
४.	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)	२,०००	१,६००	१,४००	९५०	८५०	७५०			
५.	फेन्सी पसल	२,०००	१,७००	१,५००	१,२००	१,०००	७५०			
६.	विविध श्रृंगार पसल (थोक/खुद्रा)	१,७००	१,४००	१,२००	९००	७००	७००			
७.	उनी धागो पसल	७००	७००	७००						
८.	जुता चप्पल पसल	१,५००	१,०००	.						
९.	निर्माण सामग्री	१०,०००	५,०००	.	२,५००			२,०००	१,५००	१,०००
१०.	खाद्यान्न, किराना डिलर/खुद्रा	२,५००	२,०००	१,५००	१२००	९००	७००			
११.	भाँडा र गिफ्ट पसल (थोक/खुद्रा)	१,५००	१,२००	८००	५००					
१२.	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	१,५००	१,२००	१,०००	८००	७००				
१३.	अपसेट र छापाखाना	१,५००	१,२००	१,०००						
१४.	आर्ट	१,०००	८००	.	७००					
१५.	फोटो स्टुडियो	१,०००	९००	८००	७००					
१६.	केबुल नेटवर्क	१५,०००	.	.						
१७.	टि.भी., घडी, रेडियो बिक्री/मर्मत	१,५००	१२००	१,०००						
१८.	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	७००	७००	७००						
१९.	साइकल बिक्री तथा मर्मत	१,२००	८००							
२०.	मोटरसाइकल, पार्टस्/वर्कसप	२,०००	१,५००	१२००						

२१.	ड्राइभिङ्ग इन्स्ट्रुमन्ट	१,०००	८००	७००						
२२.	टायर मर्मत	१,०००	.	.						
२३.	ग्रिल उद्योग	२,५००	२,०००	.						
२४.	कवाडी सामानको थोक बिक्रेता	२,०००	२,०००	२,०००	१,५००					
२५.	टेण्ट हाउस	१,०००	८००	७००						
२६.	लाउण्ड्री पसल	७००	.	.						
२७.	मादल पसल	७००	.	.						
२८.	गोबर ग्याँस	२,०००	२,०००	.						
२९.	पाउरोटी भण्डार	१,०००	८००	७००						
३०.	चलचित्र मन्दिर	५,०००	.	.	२,५००			१,५००		
३१.	वित्तीय संस्था/सहकारी संस्था	१०,०००	७,५००	३,०००	३,०००	२,५००	२,०००	१,५००	१,०००	
३२.	कलर ल्याब	१,५००	१,५००	१,५००	१,०००	१,०००	१,०००			
३३.	निजी अस्पताल/औषधी पसल	४,०००	२,५००	१,५००	१,०००	१,०००				
३४.	पशु औषधी पसल	१,०००	१,०००	१,०००						
३५.	बिज भण्डार	१,५००	१,२००	१,०००	७००					
३६.	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक बिक्री	२,०००	१,८००	१,५००	१,२००	१,०००	८००	७००		
३७.	फर्निचर उद्योग	२,५००	२,०००	.						
३८.	फर्निचर पसल	१,५००	१,२००	१,०००						
३९.	मिल	१,०००	९००	८००	६००					
४०.	सुनचाँदी पसल	२,०००	१,८००	१,५००	१,०००			७५०		
४१.	आइसक्रिम उद्योग तथा पसल	८००	७५०	६००						
४२.	कपडा सिलाई (प्रति मेशिन रु.७५)	८००		७००						
४३.	हेयर कटिङ्ग सैलुन (प्रति कुर्ची रु.५००)	१,५००	.	.	.					

४४.	ल फर्म	१,०००।	.	.	७००।					
४५.	बोर्डिङ्ग स्कूल मा.वि. र प्रा.वि.	१,०००।	.	.	९००।	८००।				
४६.	निर्माण व्यवसायी क, ख, ग, घ	५,०००।	.	.	४,०००।		२,०००।		१,०००।	
४७.	आयल पम्प	५,०००।	.	.	२,५००।			२,०००।		
४८.	कुरियर, फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलिफोन	१,०००।	.	.						
४९.	सपिङ्ग सेन्टर	२,५००।	२,०००।	१,७००।	१,५००।					
५०.	तरकारी पसल	७००।	७००।	.						
५१.	चशमा पसल	८००।	७००।	.						
५२.	दाँत बनाउने पसल	१,०००।	.	.						
५३.	मासु पसल	१,५००।	१,२००।	१,०००।	७५०।					
५४.	नर्सरी र फलफूलका विरुवा बिक्री वितरण	१,०००।	.	.	७००।					
५५.	माटोको भाडा बनाउने	७००।	.	.						
५६.	टेक्निकल इन्स्टिच्यूट	२,०००।	.	.	१,५००।			१,०००।		
५७.	कन्सल्टेन्सी फर्म (इन्जिनियर, ओभरसियर)	२,५००।	.	.						
५८.	ज्योतिष	७००।	.	.						
५९.	अडिटर फर्म (क, ख, ग, घ)	५,०००।	.	.	२,५००।			१,५००।		
६०.	सिलाई, बुनाई, पेन्टिङ्ग कटिङ्ग प्रशिक्षण	७००।	.	.						
६१.	चिकित्सक विशेषज्ञ, सहायक, कविराज	८००।	.	.	७००।					
६२.	ल्याब	७००।	.	.						
६३.	पुलवोड (प्रति बोर्ड रू. ४००।)	.	.	.	.	
६४.	भिडियो गेम हाउस (प्रति स्किम रू. २००।)	.	.	.	.	
६५.	इट्टा भट्टा उद्योग (प्रति प्वाल रू. ३००।)	.	.	.	.	
६६.	रेमिट्यान्स सेवा	२,०००।	.	.						

६७.	कटिङ्ग लुङ्गा उद्योग	२,०००।	.	.					
६८.	ब्लक उद्योग	१,५००।	१,०००।	.					
६९.	ट्राभल्स एण्ड टुर्स प्रा.लि.	५,०००।	.	.	२,५००।				
७०.	वैदेशिक रोजगार कम्पनी	.	.	.	५,०००।				
७१.	मोवाइल टावर	.	.	.	२,५००।				
७२.	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइडर कम्पनी	५,०००।	.	२,०००।	१,५००।				
७३.	कम्प्युटर इन्स्टिच्यूट	.	.	.	१,५००।				
७४.	कम्प्युटर मोवाइल मर्मत केन्द्र	.	.	.	१,०००।				
७५.	सिरक डसना सिलाई उद्योग	.	.	.	१,०००।				
७६.	नृत्य कला केन्द्र	.	.	.	१,०००।				
७७.	एफ.एम. रेडियो स्टेसन	.	.	.	१,५००।				
७८.	गाई, भैंसी, बाखा फर्म/पालन व्यवसाय	१,५००।	.	.	१,०००।			७००।	
७९.	माछा पालन व्यवसाय	१,५००।	.	.	१,०००।			७००।	
८०.	खानी उद्योग	१५,०००।	.	.	१०,०००।		८,०००।		
नोट: वर्ष भरी काम नगर्ने निर्माण व्यवसायी ग र घ को लागि रु.५००। र रु.३००। व्यवसाय कर लिइने छ।									

१२) प्राकृतिक श्रोत साधन निशोधित क्षेत्र र समयमा जाँदा लाग्ने दण्ड जरीवाना

सि.नं.	विवरण	पहिलो पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक
१.	ट्याक्टर	रु.८,०००।	रु.१२,०००।	रु.२०,०००।
२.	ट्रक	रु.१०,०००।	रु.१५,०००।	रु.२५,०००।

१३) घर नक्सा पास दस्तुर

(१) निम्न अनुसारको संरचनामा निम्न अनुसारको नक्सा पास दस्तुर लिइने छः

सि.नं.	भवनको प्रकार	करको दर (प्रति व.फि.)		
		क्षेत्र		
		क्षेत्र क	क्षेत्र ख	क्षेत्र ग
१.	आर.सि.सि. भवन	रु.१४।५०	रु.२।५०	रु.१०।५०
२.	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल छाना	रु.९।५०	रु.८।५०	रु.७।५०
३.	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो आर.सी.सी. छाना			
४.	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) वा सिमेन्टको जोडाईमा इट्टा तथा ब्लकको गाह्रो १० देखि १५ से.मी. मोटाई जस्ता स्लेट छाना	रु.८।५०	रु.७।५०	रु.६।५०
५.	जग्गा वा घरको वरपर लगाइने कम्पाउण्डवाल	प्रति र.फि. रु.५।		

नक्सा पास क्षेत्र (क) भन्नाले वडा नं. १ (भद्रुडाँडा बाहेक), २, ३ र ४ को सम्पूर्ण क्षेत्र, ५ नं. वडाको पिच मार्गका सम्पूर्ण घडेरी लगायत चापाघाट, पाटन, कण्टार र सिन्धु मार्गको दायाँबायाँको घडेरीहरु, ६ नं. वडाको शिशाघाट बजार क्षेत्रभित्रका ३० र ४० फुटे बाटोमा पर्ने घडेरी, बाह्रबिसे बजार क्षेत्रभित्रका सम्पूर्ण घडेरीहरु, ७ नं. वडाको व्यास मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, ७ र ९ नं. वडामा पर्ने कलेस्तीबाट गजौडे बजारसम्मका घडेरीहरु, १० नं. वडामा पर्ने व्यास मार्ग दायाँबायाँको सम्पूर्ण घडेरीहरु, तालघरे दुम्सीचौर मार्गको दुम्सीचौर बजारसम्मका घडेरीहरु, डिहीगाउँको सम्पूर्ण क्षेत्र, व्यास मार्गबाट मादी नदी भर्ने सम्पूर्ण बाटोहरु, दुम्सी दरैगाउँ जोड्ने मार्ग नाला बनेको ठाउँसम्मका घडेरीहरु, ११ नं. वडामा रानीगाउँका सम्पूर्ण क्षेत्रमा पर्ने घडेरीहरु, दरैपधेरा पोखेलफाँट जोड्ने बाराही रानीमार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, रानीगाउँ हुँदै घाँसीकुवा निस्कने तल्लो २० फुटे बाटोका दायाँबायाँका घडेरीहरु, घाँसीकुवादेखि वडा नं.११ को घाँसीकुवा फराकचौर पोखेलफाँट मार्ग मोहोडामा भएका घडेरीहरु, १२ नं. वडाका पृथ्वी राजमार्गमा पर्ने घडेरीहरु, छाब्दी मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, १३ नं. वडाको वेलवास क्षेत्रका घडेरीहरु

नक्सा पास क्षेत्र (ख) भन्नाले वडा नं. ५ को क वर्गमा उल्लेख भएका क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं. ८ को ४० फुटे कालिका मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, ९ नं. वडाका ३० र ४० फुटे बाटोमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं.१० को क वर्गमा उल्लेख भएका क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं.११ को सेराबाट ढुङ्गाखानी हुँदै मुलपानी, वेलटारी जोड्ने मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं.१२ को कमलबारी हुँदै वडा कार्यालय जोड्ने मार्गमा

<p>पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, छिर्कन हुँदै वडा कार्यालय जोड्ने मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं.१३ को केशवटार जाने बाटोको दायाँबायाँका घडेरीहरु, भडभडे पुलबाट केशवटार जोड्ने ३० फुटे मार्गमा पर्ने सम्पूर्ण घडेरीहरु, वडा नं.१४ को केशवटारदेखि सुखौरा जोड्ने मार्गका सम्पूर्ण घडेरीहरु</p>	
<p>नक्सा पास क्षेत्र (ग) भन्नाले माथि उल्लेखित क्षेत्र क र ख मा उल्लेख भएको बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र ।</p>	
(२)	<p>नक्सा संशोधनमा लाग्ने दस्तुर: आन्तरिक संशोधनका लागि साविकमा तिरेको राजश्वको १० प्रतिशत र बढेको क्षेत्रफलको चलन चल्तीको दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ ।</p>
(३)	<p>नक्सा नवीकरणमा लाग्ने दस्तुर: नवीकरणका लागि नक्सापास भएको मितिले २ वर्षभित्र घर बनाई सक्नुपर्नेछ । यदि नबनाएमा २ वर्ष भुक्तान भएपछिको पहिलो १ महिनासम्म साविक तिरेको राजश्वको ५ प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको दोस्रो महिनादेखि छैठौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको २५ प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको सातौँ महिनादेखि सत्रौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको ५० प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको सत्रौँ महिनादेखि एक्काइसौँ महिनासम्म नवीकरण दस्तुरमा सो दस्तुरको १०० प्रतिशत जरिवाना थप लाग्नेछ, २ वर्ष भुक्तान भएपछिको बाइसौँ महिनादेखि नवीकरण गरिने छैन ।</p>
(४)	<p>घर नक्सा नामसारी तथा दाखिल खारेजमा लाग्ने दस्तुर: घरधनीको मृत्यु भई निजका हकवालाको नाउँमा नामसारी गर्नु परेमा रु.१००। लाग्नेछ । राजीनामा वा अंशबण्डा पत्रबाट दाखिल खारेज गर्नुपरेमा नक्शापास गर्दा तिरेको दस्तुरको ५ प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम लाग्नेछ ।</p>
(५)	<p>भवनको तला थप गर्दा लाग्ने दस्तुर: तला थप गर्दा लाग्ने दस्तुर नयाँ भवन निर्माण अनुमति दस्तुर सरह नै हुनेछ । तर विक्रम सम्वत् २०६८ सालभन्दा अगाडि निर्माण अनुमति लिई न्यूनतम एक तलासम्मको निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिइसकेको भवनको हकमा प्रति वर्ग फिट रु.४२.५० लाग्नेछ ।</p>
(६)	<p>भवन निर्माण सुपरीवेक्षणमा लाग्ने दस्तुर: नगरपालिकाबाट नक्सापास गरी भवन तथा भवन निर्माण गर्ने व्यक्ति तथा संघ संस्थाहरुले आफ्नो घर तथा भवनको (Supervision) का लागि निजहरुले नै इच्छाइएको कन्सल्टेन्टलाई सुपरभिजन गर्ने कार्यको जिम्मा दिने साथै सो वापत आर.सि.सि. फ्रेमस्ट्रक्चरका भवनहरुको हकमा कन्सल्टेन्टहरुले यस नगरपालिकाद्वारा निर्धारित नक्सा पास क्षेत्र (क) भित्रका भवन तथा भवनहरुको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तलाको रु.८ हजार र त्यसपछि माथिल्लो तलाहरुको प्रति तला रु.४ हजार, नक्सापास क्षेत्र (ख) भित्रका घर तथा भवनहरुको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तलाको रु.७ हजार र त्यसपछि माथिल्लो तलाहरुको प्रति तला रु.३ हजार र नक्सापास क्षेत्र (ग) भित्रका घर तथा भवनहरुको सुपरभिजन गर्दा पहिलो तला रु.५ हजार माथिल्लो तलाहरुको प्रति तला रु.३ हजार र लोडवेरिड भवनको हकमा सबै क्षेत्रमा निर्माण हुने एक तले जस्तापातावाला घर तथा भवनको एकमुष्ठ रु.३ हजारका दरले सुपरभिजन दस्तुर लिन पाउने तथा कन्सल्टेन्सीहरुले व्यक्ति तथा संघ संस्थाहरुको घर तथा भवनको नक्सा निर्माण तथा सो सम्बन्धी अन्य सम्पूर्ण कार्यहरु गरे वापत (एकमुष्ठ) पिल्लथ एरियालाई आधारमानी प्रति वर्गफुट बढीमा रु.१०। मात्र दस्तुर लिन पाउने ।</p>

विविध दस्तुर तथा जरिवानाहरु	
(७)	(क) ठूला परामर्शदाता फर्म दर्ता, सूचीकृतका लागि रु.१०,०००।, नवीकरणका लागि वार्षिक रु.५,०००। लाग्नेछ र साना परामर्शदाता फर्म दर्ता, सूचीकृतका लागि रु.५,०००।, नवीकरणका लागि रु.२५००। लाग्नेछ। व्यक्ति (इञ्जिनियर, सव-इञ्जिनियर) को हकमा प्रत्येक पटक रु.५,०००। लाग्नेछ।
	(ख) निर्माणकर्मी ठेकेदार दर्ता, सूचीकृत तथा नवीकरणका लागि वार्षिक रु.१,०००। लाग्नेछ।
	(ग) प्रतिलिपि स्वरूप प्रति तलाको रु.५००। को दरले हुन आउने दस्तुर छ।
	(घ) साधारण स्वीकृतिका लागि प्रति घरको रु.२,०००। लाग्नेछ।
	(ङ) घर कायमको हकमा एक पटकका लागि साविक गा.वि.स.मा निर्माण भएका लोड वियरिङ र कच्ची घरको लागि प्रति घर रु.२,०००। र आर.सि.सि. घरको लागि रु.१०। प्रति वर्ग फिट लाग्नेछ। साविक न.पा.मा निर्माण भएका आर.सि.सि. घरको लागि प्रति वर्ग फिट रु.५०। र लोड वियरिङ तथा कच्ची घर (ट्रेस समेत) को लागि प्रति वर्ग फिट रु.२५। लाग्नेछ।
	(च) नक्सा पास गरी घर निर्माण गर्ने कार्य गर्दा सरसफाई शुल्क रु.१,०००। लाग्नेछ।
	(छ) महिलाको नाउँमा घर नक्सा पास गर्न आएमा लाग्ने घर नक्सा पास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिइनेछ।
	(ज) नक्सा पास भन्दा बढी तला थप गरी घर बनाएमा प्रति स्क्वायर फिट रु.५०। जरिवाना गरिनेछ।
	(झ) स्वीकृत नलिई जग्गा खारेमा २ रोपनी सम्म रु.१५,०००।, र सो भन्दा माथि प्रत्येक १ रोपनीमा रु.१०,०००। थप जरिवाना लाग्नेछ।
	(ञ) घरको साइट प्लान संशोधन गरेमा प्रति पटक रु.१,०००। लाग्नेछ।
	कर सम्बन्धी विस्तृत जानकारीको लागि राजश्व उपशाखामा बुझ्न सकिने छ।

१४) सम्पत्ति करको दररेट

सि.नं.	करको श्रेणी रु.		दररेट रु.
	देखि	सम्म	
१.	१।	२,००,०००।	७५।
२.	२,००,००१।	५,००,०००।	२००।
३.	५,००,००१।	१०,००,०००।	२७५।
४.	१०,००,००१।	१५,००,०००।	३७५।
५.	१५,००,००१।	२०,००,०००।	५००।
६.	२०,००,००१।	२५,००,०००।	९००।
७.	२५,००,००१।	३०,००,०००।	१,२००।
८.	३०,००,००१।	३५,००,०००।	१,५००।
९.	३५,००,००१।	४२,००,०००।	२,५००।
१०.	४२,००,००१।	५०,००,०००।	३,५००।
११.	५०,००,००१।	६०,००,०००।	५,५००।
१२.	६०,००,००१।	७०,००,०००।	८,०००।
१३.	७०,००,००१।	८०,००,०००।	१०,०००।
१४.	८०,००,००१।	१,००,००,०००।	१२,०००।
१५.	१,००,००,००१।	१,५०,००,०००।	१७,०००।

१६.	१,५०,००,००१।	२,००,००,०००।	२२,०००।
१७.	२,००,००,००१।	३,००,००,०००।	२८,०००।
१८.	३,००,००,००१।	४,००,००,०००।	४५,०००।
१९.	४,००,००,००१।	५,००,००,०००।	७०,०००।
२०.	५,००,००,००१। देखि माथि थप प्रति हजारमा		२।

नोट: कुनै पनि कारणवश जग्गाको आधिकारिक प्रमाण पत्र नभएको जग्गामा सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) नलाग्ने भएको र त्यसको विवरण नगरपालिकाले वर्षेनी अध्यावधिक गरी राख्नुपर्ने भएकोले त्यस्ता जग्गामा बनेको घरको हकमा सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) नलाग्ने भएपनि नगरपालिकाको अन्य सेवा सुविधा प्राप्त भएको हुनाले रु.५००। सेवा शुल्क लाग्नेछ।

१५) भूमि (मालपोत) करको दररेट

सि.नं.	करको श्रेणी रु.		दररेट रु.
	देखि	सम्म	
१.	१।	२,००,०००।	५०।
२.	२,००,००१।	५,००,०००।	१५०।
३.	५,००,००१।	१०,००,०००।	२००।
४.	१०,००,००१।	१५,००,०००।	३००।
५.	१५,००,००१।	२०,००,०००।	४००।
६.	२०,००,००१।	२५,००,०००।	७००।
७.	२५,००,००१।	३०,००,०००।	१,०००।
८.	३०,००,००१।	३५,००,०००।	१,५००।
९.	३५,००,००१।	४२,००,०००।	२,२००।
१०.	४२,००,००१।	५०,००,०००।	३,०००।
११.	५०,००,००१।	६०,००,०००।	५,०००।
१२.	६०,००,००१।	७०,००,०००।	७,५००।
१३.	७०,००,००१।	८०,००,०००।	९,०००।
१४.	८०,००,००१।	१,००,००,०००।	१०,०००।
१५.	१,००,००,००१।	१,५०,००,०००।	१५,०००।
१६.	१,५०,००,००१।	२,००,००,०००।	२०,०००।
१७.	२,००,००,००१।	३,००,००,०००।	२५,०००।
१८.	३,००,००,००१।	४,००,००,०००।	४०,०००।
१९.	४,००,००,००१।	५,००,००,०००।	६०,०००।
२०.	५,००,००,००१। देखि माथि थप प्रति हजारमा		२।

१६) स्वास्थ्य संस्था स्थापना तथा नवीकरण अनुमति दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर
१.	अस्पताल तथा नर्सिङ होम स्थापना दस्तुर प्रति शैया	रु.४,०००।
२.	डायग्नोस्टिक सेन्टर स्थापना प्रति सेवा	रु.१०,०००।
३.	पोलिक्लिनिक स्थापना प्रति सेवा	रु.१०,०००।
४.	आयुर्वेदिक अस्पताल वैकल्पिक चिकित्सा स्थापना प्रति शैया	रु.२,०००।
५.	आयुर्वेदिक क्लिनिक स्थापना प्रति सेवा	रु.५,०००।
६.	अस्पताल तथा नर्सिङ होम नवीकरण दस्तुर प्रति शैया	रु.५००।
७.	डायग्नोस्टिक सेन्टर नवीकरण प्रति सेवा	रु.१,०००।

८.	पोलिक्लिनिक नवीकरण प्रति सेवा	रु.१,०००।
९.	आयुर्वेदिक अस्पताल वैकल्पिक चिकित्सा नवीकरण प्रति शैया	रु.५००।
१०.	आयुर्वेदिक क्लिनिक नवीकरण प्रति सेवा	रु.५००।

अनुसूची १४
(दफा १६ संग सम्बन्धित)
वातावरण शुल्कका दरहरु

सि.नं.	विवरण	दर
१.	स्लेट (बिछ्याउने तथा छाउने ढुङ्गा, खरी, चुन ढुङ्गा) प्रति क्यु.फिट	रु.०।५०
२.	ढुङ्गा, गिटी, वालुवा, ग्राभेल र रोडा प्रति क्यु. फिट	रु.२।५०
३.	ब्लक निकासी प्रति गोटा	रु.०।२०
४.	ईट्टा निकासी प्रति हजार	रु.५०।
५.	ईट्टा भट्टामा प्रयोग गर्ने माटो प्रति क्यु. फिट	रु.०।३०
६.	कटिड ढुङ्गा: १२ इन्चभन्दा सानो प्रति पिस	रु.०।२५
	१२ इन्च वा सोभन्दा ठूलो प्रति पिस	रु.०।५०
७.	अन्य बोटल प्रति गोटा	रु.१।
	चुर/फुटेको सिसा (सादा/रंगिन) प्रति के.जी.	रु.१।
	बियर बोटल प्रति गोटा	रु.१।
	मदिरा सिसी प्रति गोटा	रु.१।
	फलाम प्रति के.जी.	रु.२।
	प्लाष्टिकजन्य पदार्थ प्रति के.जी.	रु.१।
	तामा/पित्तल प्रति के.जी.	रु.३०।
	कागजजन्य पदार्थ प्रति के.जी.	रु.१।
	सिलौट/जस्ता प्रति के.जी.	रु.१५।
	हाड, सिड, खुर प्रति के.जी.	रु.५।
	छाला प्रति पिस	रु.५०।
	अन्य प्रति के.जी.	रु.१।
८.	बाँस प्रति घना	रु.२।
९.	दाउरा प्रति के.जी.	रु.०।१०
१०.	अन्य कुकाठ गोलाई प्रति क्यु.फिट	रु.१०।
	चिरान प्रति क्यु.फिट	रु.१५।
११.	सिसौ गोलाई प्रति क्यु.फिट	रु.२०।
	चिरान प्रति क्यु.फिट	रु.३०।
१२.	खयर जातको काठ गोलाई: प्रति क्यु.फिट	रु.२५।
१३.	साल जातको काठ गोलाई प्रति क्यु.फिट	रु.३०।
	चिरान प्रति क्यु.फिट	रु.५०।
१४.	पानी प्रति लिटर	रु०.२५

आज्ञाले
दिनेश राज पन्त
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत